

Budry, 11.01.2021 r.

Gmina Budry
Aleja Wojska Polskiego 27
11-606 Budry

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Renowacja młyna w Budrach”**
nr sprawy: BO.271.8.2020

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę par.7 umowy w zakresie jednorazowej płatności na rzecz rozliczenia comiesięcznego?

Odpowiedź:
Nie

2. Czy Zamawiający może udostępnić przedmiar?

Odpowiedź:
Przedmiar udostępniono w BIP.

3. Czy Zamawiający może udostępnić projektu branży sanitarnej ?

Odpowiedź:
Inwestycję realizować na bazie istniejącej w budynku instalacji, zgodnie z założeniami przedmiaru kosztorysowego oraz sztuką budowlaną.

4. Brak wyspecyfikowanych wykończeń pomieszczeń sanitarnych oraz ich wyposażenia.

Brak jest również wyspecyfikowanych wykończeń podłóg w pomieszczeniach. Czy Zamawiający może je udostępnić?

Odpowiedź:
Wyposażenie i wykończenie pomieszczeń sanitarnych zgodnie z ilościami i materiałami wymienionymi w przedmiarze kosztorysowym robót.

5. STWiOR na str 3 przewiduje w pkt. 1.1. wykonanie ław fundamentowych, ścian oraz stropów. Projekt budowlany nie przewiduje takich prac. Proszę o wyjaśnienie tego zakresu robót.

Odpowiedź:
Inwestor przy realizacji projektu liczył się z faktem realizacji inwestycji w odległym terminie, a co za tym idzie z koniecznością wykonania robót dodatkowych związanych z postępującą degradacją obiektu budowlanego. W związku z powyższym przedmiar robót oraz STWiOR zawiera elementy, które w trakcie renowacji mogą okazać się niezbędnymi do wykonania.

6. Proszę o wskazanie lokalizacji i zakresu stosowania schodolazu dla NPS. Czy dotyczy to tylko schodów zewnętrznych?

Odpowiedź

Schodolaz dotyczy wyłącznie schodów zewnętrznych.

7. STWIOR przewiduje okładziny stropów płytami GK. Proszę o informację do jakiej klasy odporności pożarowej należy zabezpieczyć stropy. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o warunki ochrony przeciwpożarowej budynku.

Odpowiedź:

Projekt zakłada remont budynku nieużytkowanego, stąd nie określa klasy ochrony ppoż.

W przypadku określenia przeznaczenia obiektu przez inwestora, konieczne będzie odpowiednie jego dostosowanie w zakresie ochrony ppoż oraz innych wymaganych, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu.

8. Do jakiej klasy ochrony ppoż. należy zaimpregnować elementy drewniane i o które elementy chodzi w pkt. 1.1 STWIOR

Odpowiedź:

Jak w pytaniu nr 7

9. Strona 37 STWIOR mówi o pokryciu w postaci foli paroprzepuszczalnej jako wiatroizolacji, oraz dachówce na łatach. Natomiast strona 34 mówi o pokryciu dachu papą termozgrzewalną. Proszę o wskazanie miejsca zastosowania tych dwóch rodzajów pokrycia dachowego.

Odpowiedź:

Pokrycie na stronie 34 STWiOR dotyczy ułożenia warstwy papy podkładowej pod dachówkę ceramiczną określoną w STWiOR na stronie nr 37.

Wójt Gminy Budry

/-/

Józef Markiewicz