

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Budry działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Budry przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Budry.

Lp.	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przewidywana wysokość rocznego czynszu dzierżawnego brutto [zł]	Okres trwania umowy
1.	106/1	Brzozówko	0,8556	RVa – 0,2195 Br-IVa – 0,3990 Lzr IVa – 0,2371	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	287,26	do 3 lat
2.	116/2	Brzozówko	1,6738	RIIb – 0,4693 LV – 0,0193 PsIV – 1,1852	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	914,42	do 3 lat
3.	238/1	Brzozówko	2,6626	RVa – 2,3874 PsV – 0,1286 PsVI – 0,0531 RIIb – 0,0252 PsIV – 0,0683	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	1388,73	do 3 lat
4.	184	Budry	0,0241	BrRIVb - 0,0241	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
5.	193	Budry	0,1402	RIVb – 0,1402	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	51,87	do 3 lat
6.	195	Budry	0,1355	RIVb – 0,1355	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	50,14	do 3 lat
7.	904	Budry	0,698	RIIb - 0,6802 WRIIB - 0,0178	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	462,54	do 3 lat
8.	cz. 923	Budry	1,9133	PsIV - 1,8564 WPsiV - 0,0569	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	933,89	do 3 lat
9.	924	Budry	0,3861	PsIV - 0,3693 WPsiV - 0,0168	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	186,33	do 3 lat
10.	939	Budry	0,3267	PsIV - 0,3230 WPsiV - 0,0037	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	161,87	do 3 lat
11.	940	Budry	0,4569	RV - 0,1050 PsIV - 0,3319 WPsiV - 0,0200	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	188,95	do 3 lat
12.	968	Budry	0,0433	BrRV - 0,0433	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
13.	970	Budry	0,0255	RV - 0,0255	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
14.	985	Budry	0,0866	RV - 0,0866	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
15.	986	Budry	0,106	RV - 0,106	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
16.	1005	Budry	0,0191	RV - 0,0191	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
17.	1006	Budry	0,0194	RV - 0,0194	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
18.	1002/2	Budry	0,0626	RV - 0,0626	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
19.	1025/2	Budry	0,096	RV - 0,096	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
20.	1026/1	Budry	0,1289	RV - 0,1289	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
21.	167/2	Budry	0,2678	PsIV - 0,2678	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	133,90	do 3 lat
22.	168/1	Budry	0,3281	RV - 0,3281	Rolna z przeznaczenie na cele rolne.	65,62	do 3 lat

					Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.		
23.	168/2	Budry	0,239	PsV - 0,1679 RV - 0,0711	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	37,73	do 3 lat
24.	169/1	Budry	0,1468	RV - 0,1468	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
25.	169/2	Budry	0,5027	PsV - 0,3547 RV - 0,1480	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	79,26	do 3 lat
26.	171/4	Budry	0,168	RV - 0,168	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	33,60	do 3 lat
27.	171/6	Budry	0,2152	RV - 0,2152	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	43,4	do 3 lat
28.	171/7	Budry	0,0736	RV - 0,0736	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
29.	174/1	Budry	0,1561	PsV - 0,1561	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
30.	175/10	Budry	0,1469	RV - 0,1081 PsV - 0,0388	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
31.	175/3	Budry	0,4343	RV - 0,4053 PsV - 0,0290	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	85,12	do 3 lat
32.	175/5	Budry	0,5068	RV - 0,5068	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	101,36	do 3 lat
33.	175/7	Budry	0,1887	RV - 0,1887	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	37,74	do 3 lat
34.	175/9	Budry	0,1467	RV - 0,1024 PsV - 0,0443	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
35.	186/1	Budry	0,1624	PsIV - 0,1624	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	81,20	do 3 lat
36.	187/1	Budry	0,1457	PsIV - 0,1457	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	72,85	do 3 lat
37.	190/1	Budry	0,4983	RIVb - 0,4983	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	184,37	do 3 lat
38.	207/3	Budry	0,0444	BrRIVb - 0,0444	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
39.	267/4	Budry	0,3537	RIVa - 0,3009 RIVb - 0,0528	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	185,04	do 3 lat
40.	267/5	Budry	0,4657	RIVa - 0,4657	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	256,14	do 3 lat
41.	336/1	Budry	0,1715	RIVb - 0,1715	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	63,46	do 3 lat
42.	454/10	Budry	0,0619	RIVa - 0,0619	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	34,02	do 3 lat
43.	879/5	Budry	0,4478	PsIV - 0,4478	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	223,90	do 3 lat
44.	879/6	Budry	0,1325	PsIV - 0,0552 N - 0,0773	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	35,33	do 3 lat
45.	942/1	Budry	0,4266	RV - 0,2225 PsIV - 0,1699 WPsiV - 0,0342	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	132,87	do 3 lat
46.	948/3	Budry	0,0483	BrRV - 0,0483	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
47.	963	Budry	0,066	RV - 0,066	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
48.	967	Budry	0,0423	BrRV - 0,0423	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
49.	1028/6	Budry	0,2254	RV - 0,1682 BrRV - 0,0572	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	45,08	do 3 lat
50.	441/14	Budry	5,1244	PsIV - 0,0350 PsV - 1,2188 PsVI - 0,9823 LzrPsV - 0,1762 RIVa - 0,3543	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	754,28	do 3 lat

				K - 0,8977 N - 1,4601			
51.	137	Budzewo	0,5288	LsV - 0,0358 LzRV - 0,4930	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	52,88	do 3 lat
52.	52/4	Budzewo	0,6654	RIVa – 0,6654	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	365,97	do 3 lat
53.	111	Budzewo	0,7635	LzrPsV - 0,5145 PsV - 0,2490	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	86,31	do 3 lat
54.	84/6	Góry	0,0902	PsIV - 0,0902	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
55.	18	Grądy Węg.	0,5749	RIVa - 0,5749	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	316,20	do 3 lat
56.	85	Grądy Węg.	0,5015	RIVa - 0,4099 ŁIV - 0,0916	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	271,25	do 3 lat
57.	233/3	Grądy Węg.	0,2994	PsIV - 0,2994	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	149,70	do 3 lat
58.	236	Grądy Węg.	0,5912	ŁIII - 0,5912	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	342,90	do 3 lat
59.	254/2	Grądy Węg.	0,2906	RV - 0,2906	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	58,12	do 3 lat
60.	50	Olszewo	0,7515	RIIIb - 0,5282 RIVa - 0,2233	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	482,00	do 3 lat
61.	80/1	Olszewo	0,0574	RIIIb - 0,0574	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	39,03	do 3 lat
62.	136/4	Olszewo	0,2936	RIIIb - 0,2936	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	199,65	do 3 lat
63.	55/5	Olszewo	0,6322	RIVa - 0,0237 PsIV - 0,4368 ŁIII - 0,1717	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	331,03	do 3 lat
64.	81/1	Olszewo	0,409	PsIV - 0,1200 RIIIb - 0,2133 N - 0,0757	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	212,61	do 3 lat
65.	59	Olszewo	0,1787	ŁIII - 0,1787	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	103,65	do 3 lat
66.	62	Olszewo	0,0772	RIVa - 0,0772	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	42,46	do 3 lat
67.	124/1	Olszewo	0,6659	BrRIVa - 0,0310 RIVa - 0,6349	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	366,25	do 3 lat
68.	125/4	Olszewo	0,7557	RIVa - 0,7273 N - 0,0284	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	402,86	do 3 lat
69.	125/5	Olszewo	0,2285	RIVa - 0,2285	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	125,68	do 3 lat
70.	183/111	Ołownik	1,5	PsIII - 1,3711 PsIV - 0,1289	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	859,69	do 3 lat
71.	193/13	Ołownik	4,3460	PsIII - 0,7443 LsIV - 3,6017	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	791,86	do 3 lat
72.	91/6	Pawłowo	0,1373	PsIII - 0,1373	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	79,63	do 3 lat
73.	28	Piłaki Małe	0,2283	RIIIb - 0,2283	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	155,24	do 3 lat
74.	54	Piłaki Małe	0,498	PsIII - 0,2821 BrPsIII - 0,2159	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	288,84	do 3 lat
75.	11/55	Piłaki Małe	0,8931	PsIII - 0,6055 BrPsIII - 0,1457 PsIV - 0,0986 Ba - 0,0433	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	489,33	do 3 lat
76.	55	Piłaki Małe	0,1552	PsIII - 0,1552	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	90,02	do 3 lat
77.	571/1	Popioły	0,2078	RIVb - 0,2078	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	76,86	do 3 lat
78.	213/2	Popioły	0,4432	RIVb - 0,4432	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	163,98	do 3 lat
79.	538	Popioły	0,2552	PsIII - 0,2552	Rolna z przeznaczenie na cele rolne.	148,02	do 3 lat

					Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.		
80.	536/1	Popioły	0,2699	PsVI - 0,2699	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	134,95	do 3 lat
81.	75/3	Sobiechy	0,0426	BrRIVa - 0,0426	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	30	do 3 lat
82.	125	Sobiechy	1,2725	PsIV - 0,0557 RIVa - 1,1894 N - 0,0274	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	684,76	do 3 lat
83.	35	Węzówko	0,1826	BrPsIV - 0,1476 PsPsIV - 0,0129 LzrPsIV - 0,0221	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	82,46	do 3 lat
84.	49	Węzówko	1,431	ŁIV - 0,8606 ŁV - 0,0874 PsIV - 0,2870 LsV - 0,1960	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	605,64	do 3 lat
85.	173/1	Więcki	1,0692	BrRV - 0,1451 RV - 0,9241	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	213,84	do 3 lat
86.	238/4	Więcki	3,6559	LsIV - 0,9381 PsV - 0,4215 RV - 1,0341 Bi - 1,2622	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	485,86	do 3 lat
87.	133/2	Więcki	0,2450	LzrPsIV - 0,0420 PsIV - 0,1946 WPsIV - 0,0084	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	105,70	do 3 lat
88.	135/2	Więcki	0,3749	RV - 0,0859 PsIV - 0,1701 BrPsIV - 0,0348 BrRV - 0,0597 WPsIV - 0,0112 WRV - 0,0132	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	139,81	do 3 lat
89.	178/1	Więcki	0,2938	RV - 0,1404 PsV - 0,1534	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	49,56	do 3 lat
90.	312/1	Więcki	1,4707	RIVa - 0,4887 RV - 0,9820	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	465,19	do 3 lat
91.	136	Więcki	0,3222	BrRV - 0,2536 RV - 0,0686	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	64,44	do 3 lat
92.	231	Więcki	0,1962	RV - 0,1962	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	39,24	do 3 lat
93.	232/1	Więcki	0,2635	RV - 0,2275 WRV - 0,0360	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	52,70	do 3 lat
94.	105	Zabrost Wl,	1,5016	RIIb - 1,4625 RIVa - 0,0391	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	1016,01	do 3 lat
95.	254/4	Zabrost Wl,	0,7822	PsIII - 0,7822	Rolna z przeznaczenie na cele rolne. Objęta umową dzierżawy do 31.12.2025 r.	453,68	do 3 lat

1. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym termin wnoszenia opłat czynszu w/w nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Stawka czynszu może podlegać zmianie w przypadku zmiany zasad wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Budrach oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Budry www.bipbudry.warmia.mazury.pl od dnia 13.11.2025 r., do dnia 4.12.2025 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Budry

Mariusz Molda